



기업투자환경 설명회

영월 태양광 클러스터 컨퍼런스(COEX : 08. 6.23)



강원도

I. 기업투자환경의 변화

- 가. 사통팔달의 교통망 확충 / 2
- 나. 최적의 「기업경영 여건」 조성 / 4

II. 이전기업 지원제도

- 가. 이전보조금 지원 / 8
- 나. 세제, 자금지원 / 10

III. 맞춤형 산업단지 조성·분양

- 가. 산업단지 위치도 / 11
- 나. 단지별 조성현황 / 12

IV. 신·재생에너지 산업·육성 전략 및 연관기업 유치전략

- 가. 신재생에너지 산업 육성전략 / 19
- 나. 영월 태양광 발전산업 클러스터 구상 / 20
- 다. 영월태양광연구·부품산업 유치전략 / 21

가. 사통팔달의 교통망 확충 ⇒ 수도권과의 접근성을 획기적으로 개선

○ 『동서고속도로』 ・ 『제2영동고속도로』 건설 등

- 수도권 1시간대, 영남・충청권 2시간대, 호남권 3시간대로 단축
- ・ 서울(강일IC)~춘천간 동서고속도로(61.4km) 2009년도 완공예정
- ・ 서울(광주시)~원주간 제2영동고속도로(56.08km) 보상절차 준비
- ・ 서울(망우)~춘천간 경춘선 복선전철(85.6km) 2009년도 완공예정
- ・ 서울(덕소)~원주간 중앙선 복선전철(90.4km) 2010년도 완공예정

○ 도내 주요국도 4차선화

- 44번(양평~양양), 38번(제천~동해), 42번(인천~동해), 7번(삼척~고성)
46번(인제~고성) 국도 ※미시령터널 개통 : 서울~속초(2시간소요)

○ 국내 · 국제 항공교통망 구축

- 양양국제공항 : 서울(김포) · 부산 · 김해 취항
※ 현재 상해, 광주 노선취항 예정
- 원주공항 : 제주노선 취항

○ 환동해권 해상교통망 확충

- 동해 ~ 러시아(자루비노)간 직항로 개설
- ‘백두산 항로’ 출발지인 『속초항』을 통해 북한 · 일본 · 중국 · 러시아 국가들과 교역확대
※ 동해항 컨테이너 전용부두 및 속초항 크루즈 거점항 추진

나. 최적의 『기업경영 여건』 조성

권역별 전략산업 R&D 기반구축

- **춘 천 권** : 『실버 청정바이오 & ICT산업권』 조성
 - 하이테크벤처타운, 문화산업자원센터, 생물산업단지 등
- **원 주 권** : 『의료기기산업권』 조성
 - 첨단의료기기테크노타워, 의료기기 전문단지 등
 - 첨단의료복합단지 추진
- **강릉광역권** : 『해양생물 · 신소재 · 방재산업권』 조성
 - R&D혁신지원센터, 해양수산자원산업화센터, 강릉과학산업단지 등
- **철 원 권** : 『플라즈마산업특화권』 조성
 - 플라즈마산업기술연구소, 전자빔센터 등

풍부하고 안정적인 산업 인프라 구축

- 용 수 : 전국 수자원의 25% 보유(9,025백만 m^3)
- 가 스 : 천연가스 공급배관망 구축(원주→춘천)
 - LNG 제4생산기지 동해안지역(삼척) 건설예정
- 전 력 : 다중 환상망(Multi loop) 고효율 송전→안정적 전력공급
- 통신망 : 최첨단 통신망 구축 → 음성 및 데이터 인터넷 등

특화된 저렴한 산업입지 확보

- 특화산업단지 : 의료기기, 제약, 해양심층수 등
- 저렴한 공장부지 : 수도권 1/10 수준
 - * 국토도시연구원에서 발표하는 지가동향(월간지) 참조

인력 양성을 위한 차별적 교육환경

- 강원 과학고와 민족사관고 등 명문고교화
- 권역별로 고르게 분포된 21개 대학 보유
 - 4개 국공립대학, 7개 사립대학, 10개 전문대학
 - 연간 4만여명의 전문인력 배출로 인력확보 용이
- 수도권 대학 통학권역 : 춘천·원주권은 40분대로 통학가능지역



삶의 질을 높이는 청정한 자연환경

- 청정환경으로 전국 최고 장수마을 보유
 - 장수도 6.0이상 35개지역 보유
[철원군 근북면, 춘천시 남면, 양양군 양양읍 등]
 - 암 발생율 전국 최저 수준임
- 전지역 1급수 공급과 무공해 청정농산물 중심 산지
- 저렴한 가격의 아파트 및 전원 주택공급
- 업무와 여가생활의 균형으로 삶의 여유와 활기
 - 천혜의 자연환경을 보유한 300여개의 관광·레저시설
 - 골프장 14개, 스키리조트 12개, 호텔콘도 75개소 등

가. 이전기업 보조금 지원 ▶ 맞춤형 보조금 지원가능

일반지역 지원사항

중·대규모
부지매입
특별지원
보조금

수도권 과밀억제권역내에서 이전기업(최고 100억원)

- 상시고용인원 50명이상 또는 200억원 이상 투자한 경우 → 30%범위내 지원(40억원한도)
- 상시고용인원 150명이상 또는 250억원 이상 투자한 경우 → 40%범위내 지원(60억원한도)
- 상시고용인원 200명이상 또는 300억원 이상 투자한 경우 → 50%범위내 지원(100억원한도)

수도권 과밀억제권역외에서 이전기업(최고50억원)

- 상시고용인원 100명이상 또는 200억원 이상 투자한 경우 → 30%범위내 지원(20억원한도)
- 상시고용인원 150명이상 또는 250억원 이상 투자한 경우 → 40%범위내 지원(30억원한도)
- 상시고용인원 200명이상 또는 300억원 이상 투자한 경우 → 50%범위내 지원(50억원한도)

소규모
투자기업
이전보조금
지원
(최고 12억원)

- **본사이전** : 실질적 관리인력 10명 초과 1인당 1백만원(5억원 한도)
- **공장이전** : 공장 건축비, 시설투자 등 투자비용 3억원 초과액의 10%범위내(5억원 한도)
- **부지매입** : 개별입지 부지매입비용의 10%범위내(5억원 한도)
- **고용촉진** : 20명 초과 지역주민 고용시 1인당 월50만원, 6개월내(5억원 한도)
- **교육훈련** : 20명 초과 지역주민 고용후 교육훈련시 1인당 월50만원, 6개월내(5억원 한도)

Ⅱ. 이전기업 지원제도

취약지역 특별지원사항

동해북평산업단지

- 입주업체 경영정상화를 위한 보조금 지급
 - 물류비 : 연간 4억원(수송비의 50%, 업체당 최고 10백만원)
 - 폐수처리비 : 연간 3억원(분담금의 50%, 4회/년)
- 입주업체 지원자금 대출잔액 이차보전 : 대출이율 중 2%를 기업에 직접 현금지원



도내 폐광지역

- 본사이전 : 본사건물 취득가액의 10%내(4억원 한도)
- 공장이전 : 공장건물 및 시설투자비용 10%내(4억원한도)
- 고용지원 : 10명 초과 지역주민 고용시 1인당 월60만원, 6개월내(2억원 한도)
- 교육훈련 : 10명 초과 지역주민 고용후 교육훈련시 1인당 월60만원, 6개월내(2억원 한도)
- 자금지원 : 변동금리(단, 4% 초과시 이차보전)
- 시설자금 : 50억원 한도(5년거치 5년 균분상환)
- 운전자금 : 5억원 한도(2년거치 3년 균분상환)
- 세제감면 : 재산세 7년간 면제후 3년간 50%감면
 - ※대상지역 : 태백시 전지역 및 삼척·영월·정선 일부지역
 - ※지원근거 : 강원도 폐광지역 이전기업 지원조례 및 시행규칙



나. 세제 · 자금 · 인력지원

세제지원

- 법인세, 소득세 : 5년간 100%면제, 그 후 2년간 50%감면
- 취득세, 등록세(도세) : 전액면제/재산세,종토세 :5년간 100%면제

자금지원

- 창업 및 경쟁력 강화자금 13억원 한도 [연5.09% , 8년이내]
- 경영안정자금 : 4~7억원한도 [담보7.03%, 보증 6.49%) 4년이내
* 이자보전 : 자체담보4%, 은행신용5%, 특별보증3%, 특례보증3.5%
- 신기술개발 자금 저리지원 : 10억원 한도(5.09%, 3년이내)

인력개발지원

- 맞춤형 고용 특약형 기술인력 양성지원 [대학과 협약추진]
- 기업이 필요한 고급 기술인력 인건비 지원
- 기업의 고용예정 대학생 장학금 지원



Ⅲ. 맞춤형 산업단지 조성 · 분양

가. 산업단지조성 위치도

〈 총6개 단지 1,262천평 〉

■ 분양중 : 4개단지 695천평

■ 조성중 : 2개단지 567천평



춘천 거두농공단지 조성

위치 : 춘천시 동내면 거두리 산70번지 일원

※ 단지여건
수도권에서 1시간내 진입가능
춘천 도심지에 위치



조성면적

330천^m² (100천평)

사업기간

2008년까지(현재 분양중)

분양가격(예정)

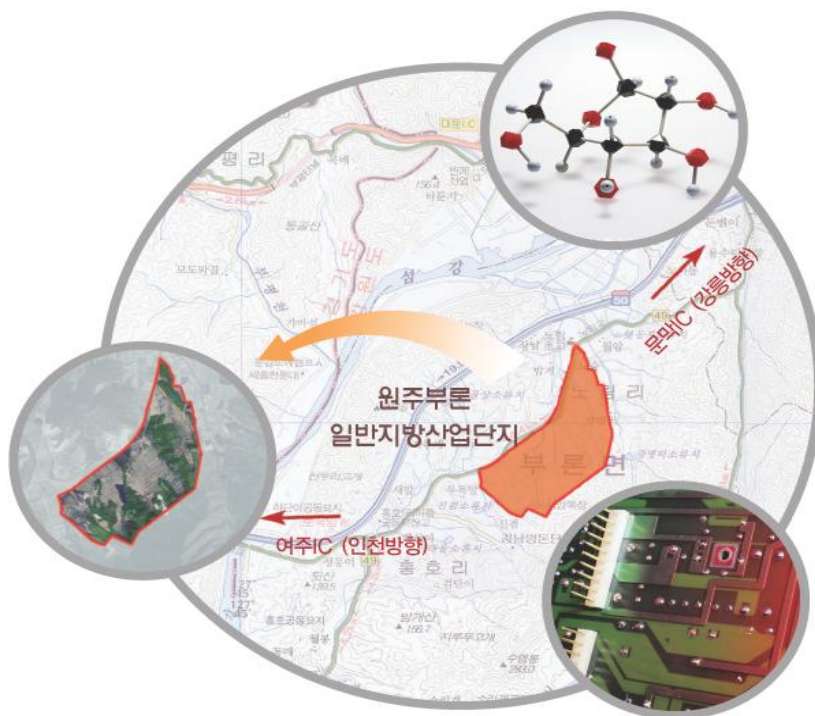
120,900원/(398,970원/평)

유치업종

전기전자, 제약, 생명과학 등

원주 부론지방산업단지 조성

위치 : 원주시 부론면 노림리 산65 일원



※ 단지여건
수도권에서 1시간내 접근가능,
토지 투자가치 증대

조성면적

827천 m^2 (250천평)

사업기간

2010년까지
(2009년 하반기 분양)

분양가격(예정)

121,210원/ m^2
(400,000원/평)

유치업종

전기전자, 의료기기 등

횡성 둔내지방산업단지 조성

위치 : 횡성군 둔내면 현천리 산338 일원

※ 단지여건
수도권에서 1시간30분 소요
전원형 산업단지 개발

조성면적

1,048천 m^2 [317천평]

사업기간

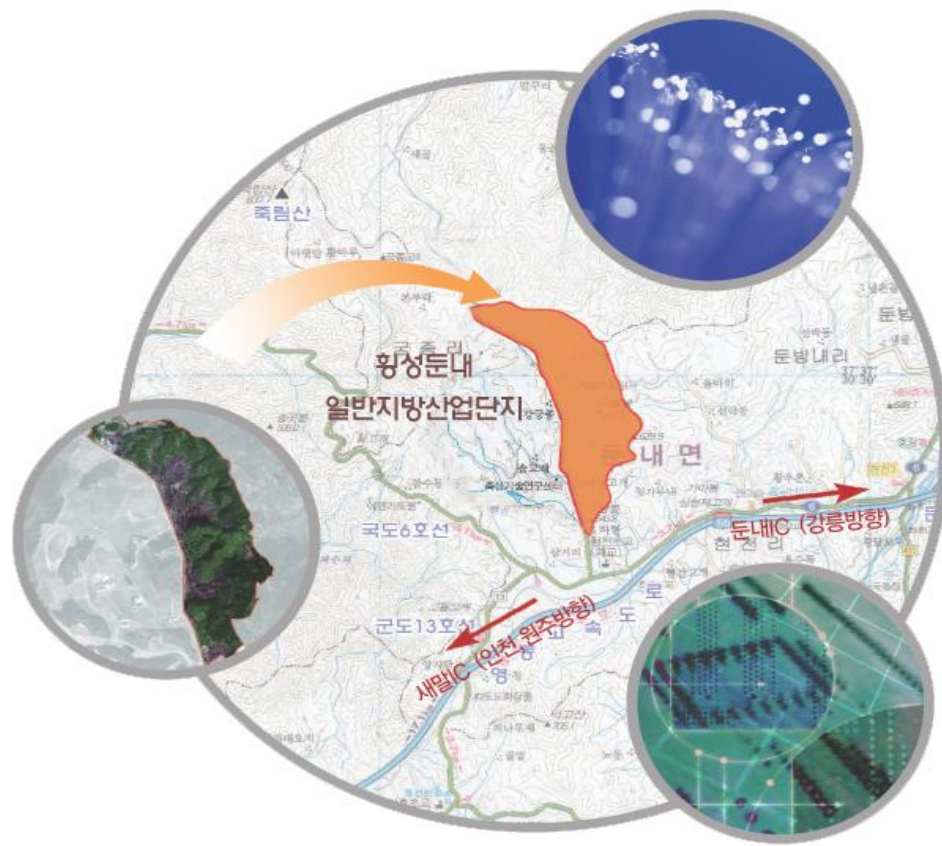
2010년까지
[2009년 하반기 분양]

분양가격[예정]

75,600원/ m^2
[250,000원/평]

유치업종

전기전자, 제약 등



영월 팔괴농공단지 조성

위치 : 영월군 영월읍 팔괴리 일원

※ 단지 여건
수도권에서 2시간 소요,
자연경관 수려, 저렴한 지가



조성면적

109천 m^2 (43천평)

사업기간

2007년 완공
(2006년 부터 입주시작)

분양가격(예정)

45,370원/ m^2
(150,000원/평)

유치업종

음식료품, 전기전자 등



태백 장성농공단지 조성

위치 : 태백시 장성동 211-15번지 일원

※ 단지 여건 : 자연경관 수려,
전국 최저 분양가



조성면적

137천 m^2 [41천평]

사업기간

2007년 완공
(2006년 부터 입주시작)

분양가격(예정)

35,000원/ m^2
[115,500원/평]

유치업종

비금속, 의료기기,
정밀기기, 재생용가공원료 등

강릉 과학산업단지 조성

위치 : 강릉시 대전동 사천면 방동리 일원

※ 단지 여건
수도권에서 2시간내 접근 가능
신소재 등 R&D기반 탁월

강릉 과학 일반 지방산업단지



조성면적

1,690천 m^2 (511천평) $\Rightarrow$
산업시설 116천평,
지원시설 93천평

사업기간

2007년완공
(2005부터 입주시작)

산업시설용지 분양가격

67,000원/ m^2 (221,000원/평)

유치업종

전기전자, 정보통신,
생명과학, 산소산업 등

가. 신·재생에너지 산업 육성전략

비 전

- ◆ 청정 강원도를 신·재생에너지의 중심도
세계적인 유명 브랜드화 ◆

목 표

- ◆ 총 에너지 중 신·재생에너지 비중 10% 달성 ◆
 - '05(2.9%) ⇒ '06(3.1%) ⇒ '07(5.8%), '10(7.1%), '15(10.2%)
- ◆ 신·재생에너지 개발·보급 ⇒ 산업으로 육성 ◆

추진과제

- ◆ 신·재생에너지 의무사용 제도화 시스템 개발 등 ◆
 - 지방 공공청사 신·재생에너지 시설 및 사용 의무화
 - 지방대 신·재생에너지 R&D사업 활성화
- ◆ 지역특성에 맞는 신·재생에너지 밸리조성 ◆
 - 5개 권역별 특화사업 추진
 - 강원도의 미래 성장동력 산업으로 추진 ⇒ 전용산업단지 조성 등

기간투자비

- ◆ 기 간 : 2006 ~ 2015(10년간) ◆
- ◆ 투자비 : 6,573억원 추정 ◆
(국 1,054, 지방 613, 민·외자 4,906)

나. 영월 태양광 발전 산업 클러스터 구상



다. 태양광 연구·부품산업 유치전략

기본방침

- 국내 최대 태양광발전소(50KW)건립 매리트를 활용
국내외 연구·부품산업 집중유치

유치전략

- 전국 최고수준의 투자인센티브 제공
 - 최대 115억원까지 지원 (입지 100억원, 투자 5억원, 고용·교육 10억원)
 - ※2개이상의 투자기업을 묶어서 고용규모(200명 이상) 및 투자규모(300억원 이상) 적용
- 맞춤형 전문단지를 조성하여 입주업체의 투자비절감 및 경쟁력 강화
 - ※입안중에 있는 영월 제3 농공단지(248천 m^2)를 부품·설비조립 생산단지로 지정·검토
- 가칭 “태양광 부품·설비 전문단지” 를 폐광지역에 포함 추가 인센티브 부여
 - 시설자금 : 5억원 한도(5년 거치 5년 균분상환)
 - 운전자금 : 5억원 한도(2년 거치 3년 균분상환)
 - 세제감면 : 재산세 7년간 면제후 3년간 50% 감면



Thank You

감사합니다